



# PAŁAC W JABŁONNIE

POLSKA AKADEMIA NAUK DOM ZJAZDÓW I KONFERENCJI W JABŁONNIE

Nr sprawy: 8/2024/ZP

Jabłonna, 26 luty 2024 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

**w celu rozeznania rynku cen na wykonanie zamówienia w zakresie usunięcia drzew i krzewów w budynku i wokół budynku dawnych stajni należących do zespołu urbanistyczno –architektonicznego założenia pałacowo-parkowego w Jabłonnie**

**- z możliwością udzielenia zamówienia”**

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego:

**Polska Akademia Nauk  
Dom Zjazdów i Konferencji w Jabłonnie**  
ul. Modlińska 105, 05-110 Jabłonna  
NIP: 525 15 75 083  
e-mail: [info@palacjablonna.pan.pl](mailto:info@palacjablonna.pan.pl)  
nr tel. (22) 782-44-33

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usunięcie drzew i krzewów w budynku i wokół budynku dawnych stajni należących do zespołu urbanistyczno –architektonicznego założenia pałacowo-parkowego Polskiej Akademii Nauk Dom Zjazdów i Konferencji w Jabłonnie, wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do Zaprośzenia. Usytuowanie drzew i krzewów na gruncie zawiera Załącznik nr 2 do Zaprośzenia. Zamawiający posiada decyzję umożliwiającą przeprowadzenie usunięcia drzew i krzewów objętym niniejszym zamówieniem. Pozwolenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (MWKZ) w Warszawie – Decyzja WZ.5146.545.2023 .MRe(Z) z dnia 11 lipca 2023 r. stanowi Załącznik nr 7 do Zaprośzenia. Powodem usunięcia drzew i krzewów w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego obiektu oraz wewnątrz obiektu jest ich negatywny wpływ na zachowaną substancję zabytkową. Przed przystąpieniem do prac przy usunięciu drzew i krzewów z wyznaczonego obszaru, Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie. Do zadań Wykonawcy należy zabezpieczenie terenu przez wydzielenie stref bezpieczeństwa. Wycinka i usunięcie drzew powinna odbywać się metodą alpinistyczną, bez narażenia na uszkodzenie istniejących zabytkowych murów. W miejscach dostępnych usunięcie drzew z możliwością użycia podnośników. Dopuszczalne jest rozdrobnienie gałęzi na zrębki drzewne za pomocą specjalistycznego sprzętu – rębaka do gałęzi lub wywiezienie gałęzi przez Wykonawcę na miejsce wskazane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się spalania wyciętego materiału na miejscu wykonania zamówienia. Po wykonaniu usunięcia drzew i krzewów Wykonawca ułoży i zabezpieczy przed osunięciem wycięte pnie drzew oraz rozdrobnione gałęzie na zrębki drzewne, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, następnie uporządkuje teren objęty przedmiotem zamówienia i pozostały materiał wywiezie poza teren wycinki, zagospodarowując zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r.,

#### ZADZWOŃ

+48 22 782 44 33 BIURO  
+48 22 782 54 89 HOTEL  
+48 883 324 344 RESTAURACJA

#### ODWIEDŹ

ul. Modlińska 105  
05-110 Jabłonna  
[www.palacjablonna.pl](http://www.palacjablonna.pl)



#### NAPISZ

[info@palacjablonna.pan.pl](mailto:info@palacjablonna.pan.pl)

poz. 1587 z późn. zm. ), jeżeli wystąpi taka potrzeba. Wykonawca robót zobowiązany jest do pokrycia wszystkich ewentualnych szkód związanych z realizacją robót. Wykonawca w trakcie wykonywania robót, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich, oraz jest odpowiedzialny za wszystkie szkody powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Budynek jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1036/210.

**3. Termin wykonania zamówienia:** zamówienie należy wykonać w terminie **do 14 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy.

**4. Warunki udziału w procedurze dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne:**

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w procedurze dotyczące:

1) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) w zakresie doświadczenia Wykonawcy:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie: co najmniej 1 (jedno) zamówienie polegające na alpinistycznym usuwaniu drzew.

b) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, się dysponowaniem lub będzie dysponował:

- co najmniej jedną osobą, która wykonywała prace o charakterze technicznym w zakresie prac konserwatorskich oraz prac restauratorskich, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru, która posiada świadectwo ukończenia szkoły zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie lub średnie branżowe i dyplom zawodowy albo dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo przez co najmniej 9 miesięcy brał udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury, zgodnie z art. 37 b ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840);
- co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje i roczne doświadczenie w alpinistycznym usuwaniu drzew.

**5. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

Kryterium oceny ofert jest najniższa cena.

**Cena – waga 100 %**

## **6. Sposób przygotowania i złożenia oferty.**

- 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem - **Załącznik nr 1** do niniejszego Zaproszenia.
- 2) Oferta powinna zawierać :
  - Wypełniony Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych zamówień oraz dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie,
  - Wypełniony Załącznik nr 5 – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego z potwierdzeniem spełnienia warunku udziału w procedurze, pkt 4 Zaproszenia.
- 3) Oferta musi zostać podpisana przez osobę/y uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentacji, Wykonawca załącza do oferty odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Uprawnienie osób reprezentujących Wykonawcę do podpisania oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
- 4) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- 5) Ofertę należy przesłać na adres: [zp@palacjablonna.pan.pl](mailto:zp@palacjablonna.pan.pl) w formie elektronicznej np. plik pdf podpisany przez uprawnioną osobę/osoby podpisem elektronicznym zaufanym, podpisem osobistym lub podpisem kwalifikowanym. Zamawiający dopuszcza skan podpisanej oferty przez uprawnioną osobę/osoby reprezentujące Wykonawcę.

## **7. Termin składania ofert:**

Ofertę należy przesłać na adres e-mail: [zp@palacjablonna.pan.pl](mailto:zp@palacjablonna.pan.pl) - **w terminie do dnia 05 marca 2024 r.**

## **8. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami :**

Zamawiający będzie kontaktował się z Wykonawcami za pośrednictwem poczty elektronicznej: [zp@palacjablonna.pan.pl](mailto:zp@palacjablonna.pan.pl)

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Piotr Jasiński, nr tel. (22) 782-44-33, e-mail: [Piotr.Jasinski@palacjablonna.pan.pl](mailto:Piotr.Jasinski@palacjablonna.pan.pl)

## **9. Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia.**

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość tylko dokonania czynności szacowania wartości zamówienia na podstawie dokonanego rozeznania rynku w oparciu o złożone oferty do niniejszego Zaproszenia bez dokonania wyboru oferty i nieudzielenia zamówienia na podstawie niniejszego zaproszenia do składania ofert.
- 2) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni od dnia złożenia (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu upłynięcia terminu nadsyłania ofert).
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do przesyłania dodatkowych wyjaśnień treści złożonej oferty oraz do uzupełnienia oferty.
- 4) Oferta Wykonawcy niespełniającego warunków udziału w procedurze i niepodpisana przez uprawnioną osobę zostanie odrzucona i nie będzie oceniana.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji w zakresie ceny ofertowej.
- 6) Z Wykonawcą, który złoży ofertę niepodlegającą odrzuceniu z najniższą ceną zostanie zawarta umowa na realizację przedmiotu zamówienia na

wzorze obowiązującym u Zamawiającego stanowiącym Załącznik nr 6 do Zaprośzenia.

- 7) Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (PLN).
- 8) Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją całości przedmiotu zamówienia.
- 9) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 11) **W związku z tym, że projektowanie dotyczy będzie budynku wpisanego do rejestru zabytków zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty odbył wizję lokalną w celu oględzin miejsca wykonania zamówienia, po uprzednim telefonicznym kontakcie z PAN DZiK w Jabłonie, p. Piotr Jasiński - tel. (22) 782-44-33.**
- 12) Zamawiający informuje, że wykluczy Wykonawcę z procedury, jeżeli wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w związku z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r., poz. 149).
- 13) Przed zawarciem umowy Wykonawca, który złoży ofertę niepodlegającą odrzuceniu z najniższą ceną, będzie zobowiązany złożyć oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy, o której mowa w pkt.12, z zastrzeżeniem pkt. 1.
- 14) Wykonawca powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy, na kwotę nie mniejszą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).
- 15) Do niniejszego zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

#### **10. Klauzula informacyjna:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje się, że:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- 2) Kontakt do Inspektora ochrony danych to adres mailowy: iod@pan.pl.
- 3) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy o i odbywa się na podstawie tej umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO
- 4) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 5) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.
- 6) Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.

- 7) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
- 8) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

**11. Załączniki do Zaproszenia:**

- 1) Załącznik nr 1 – Zestawienie drzew i krzewów do usunięcia
- 2) Załącznik nr 2 - Usytuowanie drzew i krzewów na gruncie
- 3) Załącznik 2a- Zdjęcia poglądowe
- 4) Załącznik nr 3 - Formularz ofertowy
- 5) Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych zamówień oraz dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie,
- 6) Załącznik nr 5 – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.
- 7) Załącznik nr 6 – Projekt umowy.
- 8) Załącznik nr 7 – Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (MWKZ) w Warszawie nr WZ.5146.545.2023 .MRe(Z) z dnia 11 lipca 2023 r.