UMOWA

Nr .....

zawarta w dniu…….2026 r. w Zaborzu, zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

Polską Akademią Nauk Zakładem Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu z siedzibą w Zaborzu ul. Kalinowa 2, 43-520 Chybie, posiadającą REGON: 000325713-00100 oraz NIP: 525-15-75-083,

reprezentowaną przez:

……

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

(w przypadku, gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą)

……., prowadzącą/cym działalność pod firmą: …….., pod adresem: ……, wpisana/y do rejestru przedsiębiorców CEIDG, posiadająca NIP (…), oraz REGON: …… PESEL ….. .

(w przypadku, gdy Wykonawcą będzie spółka z o.o. lub S.A.)

…….. z siedzibą w ……., wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: (…), posiadająca NIP (…), oraz REGON: (…), kapitał zakładowy w wysokości (…), (ewentualne zgody korporacyjne np. z art. 230 KSH należy okazać przed zawarciem Umowy) opłacony w całości/w części (…)

zwaną dalej „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez …… uprawnionym do reprezentacji Wykonawcy na podstawie odpisu z rejestru przedsiębiorców KRS / wydruk z CEIDG Wykonawcy / pełnomocnictwa aktualnego na dzień zawierania Umowy, którego odpis stanowi Załącznik nr 4 do Umowy,

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego, do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.) nie ma zastosowania ustawa PZP, zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Kancelarię Polskiej Akademii Nauk, pomocnicze jednostki naukowe oraz inne jednostki organizacyjne Akademii stanowiący załącznik do decyzji nr 47/2024 Prezesa Polskiej Akademii Nauk z dnia 13 grudnia 2024 w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych na usługi, dostawy i roboty budowlane przez Kancelarię Polskiej Akademii Nauk, pomocnicze jednostki naukowe oraz inne jednostki organizacyjne Polskiej Akademii Nauk, po przeprowadzeniu postępowania w oparciu o zaproszenie do składania ofert w celu rozeznania rynku cen z możliwością udzielenia zamówienia (znak sprawy: **ZPub-10/2026**).

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty ziemne, instalacyjne i towarzyszące polegające na zbudowaniu w trzech stawach badawczych (blokach) łącznie 21 mezokosmów – po 7 w każdym stawie – z rur z pleksi dostarczonych przez Zamawiającego, wraz z zasilaniem wodnym, w ramach zadania:

„BUDOWA 21 MEZOKOSMÓW W 3 STAWACH BADAWCZYCH WRAZ Z INSTALACJĄ WODNĄ” na terenie Zakładu Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu, Zaborze, ul. Kalinowa 2, 43-520 Chybie (działka nr 382/7, skrzyżowanie ul. Ochabskiej i ul. Kalinowej).

2. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:

1) mobilizację, oznakowanie i zabezpieczenie terenu prac;

2) przegląd techniczny 21 rur z pleksi i sporządzenie protokołu stanu;

3) karczowanie samosiejek na powierzchni ok. 2800 m²;

4) wytyczenie punktów wbudowania mezokosmów zgodnie z planem Zamawiającego;

5) próbę infiltracji dna (2 dołki testowe, pomiar 48–72 h) i sporządzenie protokołu;

6) załadunek, transport wewnętrzny (ok. 1 km) i rozładunek 21 rur z pleksi;

7) wykonanie 21 wykopów pod mezokosmy (śr. ok. 2,0 m, głęb. ok. 1,55 m);

8) wykonanie warstwy nieprzepuszczalnej z gliny (min. 15 cm po zagęszczeniu) na dnie każdego wykopu;

9) wkopanie i wypoziomowanie rur z pleksi (głęb. osadzenia ok. 1,4 m, górna krawędź 25–30 cm ponad dno);

10) obsypkę piaskiem boków rur warstwami zagęszczanymi;

11) rozłożenie warstwy świeżego osadu (5–10 cm) na dnie każdej rury;

12) montaż 3 zbiorników buforowych IBC 1000 l ze stelażami i filtrami siatkowymi;

13) montaż instalacji rurowej PE (magistrala śr. 63 mm, odgałęzienia, rura doprowadzająca śr. 110 mm, armatura, zawory kulowe);

14) próbę szczelności instalacji rurowej i sprawdzenie przepływu do każdego mezokosmu;

15) wykonanie ścieżek serwisowych z płyt ażurowych (ok. 45 m²) wraz z oznakowaniem;

16) odbiór końcowy, dokumentację powykonawczą i uporządkowanie terenu.

3. Szczegółowy zakres, opis i sposób wykonania robót określa **Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)** – Załącznik nr 2 do Umowy, stanowiący integralną część Umowy, wraz z rysunkiem planu rozmieszczenia (załącznik 1 do OPZ).

4. Układ jednego bloku: pięć mezokosmów badawczych (S1–S5) i dwa mezokosmy kontrolne (K). Łącznie: 3 bloki × 7 mezokosmów = 21 sztuk. Rury PE niezbędne do instalacji wodnej (z wyjątkiem odcinka śr. 110 mm) zapewnia Zamawiający.

§ 2. Dokumentacja i sposób realizacji robót

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z niniejszą Umową, Opisem Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2), obowiązującymi przepisami, właściwymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z warunkami prowadzenia robót, terenem (w tym stanem stawów, dostępem, lokalizacją składowania rur) oraz zakresem prac i uwzględnił je w swojej ofercie.

3. Wykonawca nie może samodzielnie dokonywać zmian wpływających na zakres rzeczowy, parametry techniczne lub sposób wykonania robót bez wymaganej akceptacji Zamawiającego.

4. Zamawiający nie wymaga uprawnień budowlanych ani kierownika robót. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe i bezpieczne wykonanie robót.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, co potwierdza Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót.

§ 3. Materiały

1. Zamawiający zapewnia: 21 rur z pleksi (śr. ok. 1,6 m, dł. ok. 1,9 m), rury PE śr. 63 mm (magistrala i odgałęzienia), plan rozmieszczenia mezokosmów oraz dostęp do terenu i wodę do prób.

2. Wykonawca zapewnia: piasek do obsypki (płukany, frakcja 0–2 mm), rury PE śr. 110 mm (odcinek doprowadzający), glinę do warstwy nieprzepuszczalnej, 3 zbiorniki IBC 1000 l ze stelażami i filtrami, kompletną armaturę (trójniki, kolana, redukcje, zawory kulowe, złączki – materiał przystosowany do kontaktu

z wodą; zakaz elementów ocynkowanych mających kontakt z wodą), sprzęt, paliwo, energię, transport wewnętrzny, robociznę, środki BHP i oznakowanie.

3. Wykonawca zobowiązuje się stosować materiały nowe, pełnowartościowe, wolne od wad i odpowiednie do przewidywanego zastosowania. Materiały zamienne mogą zostać zastosowane wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające właściwości zastosowanych materiałów (atesty / certyfikaty / oświadczenia dostawcy) – w szczególności dla piasku.

5. Zużycie, niewłaściwe przecięcie lub uszkodzenie rur PE przekazanych przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – Wykonawca zastępuje na własny koszt.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1) prawidłowe i terminowe wykonanie robót zgodnie z OPZ i Umową;

2) zapewnienie odpowiednio wykwalifikowanych pracowników oraz sprzętu niezbędnego do realizacji robót (w szczególności: koparko-ładowarka lub koparka, ciągnik z przyczepą / samochód z HDS lub równoważne, sprzęt do zagęszczania gruntu);

3) zapewnienie bezpieczeństwa pracowników, osób postronnych, użytkowników obiektów oraz zwierząt;

4) właściwe zabezpieczenie terenu robót, wykopów i miejsc składowania;

5) zabezpieczenie elementów pozostających bez zmian (w tym istniejących wlotów wody, skarp);

6) prawidłowe zagospodarowanie odpadów i materiałów z karczowania / demontażu;

7) utrzymywanie terenu robót w stanie uporządkowanym;

8) wykonanie wymaganych badań, prób (infiltracji, szczelności) i pomiarów;

9) usunięcie wad i usterek;

10) przekazanie kompletnej dokumentacji odbiorowej (protokoły: stanu rur, infiltracji, szczelności, odbioru końcowego, dokumentacja powykonawcza z inwentaryzacją położenia rur i zaworów).

2. Obowiązki Wykonawcy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP):

1)Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami BHP, przepisami dotyczącymi prowadzenia robót budowlanych oraz wymaganiami określonymi przez Zamawiającego;

2) zapoznanie pracowników z przepisami BHP,

3) poinformowanie pracowników o osobach wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy,

4) poinformowanie pracowników o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy oraz o ryzyku zawodowym występującym na danym stanowisku,

5) przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego BHP na stanowisku pracy,

6) wyposażenie pracowników w odzież i obuwie robocze, środki ochrony indywidualnej oraz sprzęt niezbędny do wykonywania pracy, posiadający wymagane atesty,

7) niezwłoczne odsunięcie od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach, do których nie posiada odpowiednich uprawnień.

3. Podstawą dopuszczenia przez Wykonawcę i Podwykonawcę pracowników do pracy jest:

1) spełnienie wymagań określonych w ust. 2,

2) posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich odpowiednich do danego rodzaju prac,

3) posiadanie obowiązujących szkoleń BHP (instruktaż ogólny i stanowiskowy BHP oraz szkolenie okresowe),

4) posiadanie przez pracowników odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej,

5) wyposażenie pracowników w sprawny sprzęt posiadający wymagane atesty.

4. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący prace spełniają wymagania określone w ust. 2 i 3.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w istniejących elementach obiektu / terenu z przyczyn leżących po jego stronie. Uszkodzone elementy Wykonawca zobowiązany jest naprawić lub odtworzyć na własny koszt.

7. Roboty należy przerwać w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych stwarzających zagrożenie. Zakaz użycia środków chemicznych i nawozów na terenie prac, zakaz wycieków paliw i olejów (sprzęt sprawny technicznie; zalecane maty/tace olejowe; obowiązek natychmiastowego zgłaszania awarii i wycieków), zakaz wprowadzania obcego materiału do stawów (gruz, beton, ziemia spoza terenu).

§ 5. Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) przekazanie Wykonawcy terenu robót (protokolarne);

2) udostępnienie dokumentacji stanowiącej podstawę realizacji robót (OPZ, plan rozmieszczenia);

3) przekazanie 21 rur z pleksi oraz rur PE śr. 63 mm (protokolarne);

4) wskazanie źródła wody do prób infiltracji i szczelności;

5) dokonywanie uzgodnień wymaganych Umową;

6) dokonanie odbiorów;

7) zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonane i odebrane roboty.

§ 6. Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień: data zawarcia (podpisania) niniejszej Umowy .

2. Termin zakończenia całości robót ustala się na dzień: **17 grudnia 2026 r.**

3. Za zakończenie robót uważa się wykonanie całego zaakceptowanego zakresu, usunięcie wad i usterek, wykonanie wymaganych prób i pomiarów, uzyskanie prawidłowych wyników, przekazanie wymaganej dokumentacji oraz uporządkowanie terenu robót.

4. Roboty zanikające i ulegające zakryciu Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do kontroli przed ich zakryciem (w szczególności: warstwa gliny, obsypka, instalacja rurowa przed zasypaniem).

§ 7. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy wynosi ……. zł brutto (słownie: ……) (dalej „Wynagrodzenie”), to jest ……. zł netto + 23% VAT, zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

2. Wynagrodzenie jest ryczałtowe i stałe. Obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie, by przedmiot Umowy wykonać (w tym prace i materiały nie wskazane wprost, a konieczne do osiągnięcia efektu opisanego w OPZ), a także wszelkie podatki i opłaty, należne z tytułu niniejszej Umowy, z których Wykonawca rozliczy się samodzielnie. Ilości podane w OPZ służą wyłącznie do wyceny; nie prowadzi się obmiaru ani rozliczeń według rzeczywistych ilości. Ryzyko związane z warunkami gruntowymi i skarpami ponosi Wykonawca.

3. Roboty dodatkowe, zamienne lub wykraczające poza przyjęty zakres wymagają uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym pod rygorem nieważności oraz zawarcia aneksu do Umowy.

§ 8. Płatność

1. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, do której załączony będzie protokół odbioru końcowego.

2. Za wykonany przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci przelewem w terminie do **5 dni roboczych** licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek Wykonawcy w Banku …… nr …….. .

3. Za dzień dokonania płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturach rachunek bankowy będzie rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym zgłoszonym do elektronicznego rejestru prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w ramach tzw. „białej listy podatników" (zwanego dalej „Wykazem"). Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego wskazanego na fakturze w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego.

5. Z dniem wejścia w życie obowiązku stosowania KSeF Strony wyrażają zgodę na wystawianie oraz odbiór faktur w formie elektronicznej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur. Faktury uważa się za dostarczone z momentem nadania numeru KSeF. Faktury będą wystawione na:

Nabywca: Polska Akademia Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, NIP 525-15-75-083, Nr KSeF 5907628994207

Odbiorca: Polska Akademia Nauk Zakład Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu, Zaborze, ul. Kalinowa 2, 43-520 Chybie, NIP: 525-15-75-083, Nr KSeF 5251575083-20096, email: zigr@golysz.pan.pl

6. Brak wskazania na fakturze jednostki organizacyjnej, wskazanie niepełne lub niezgodne z katalogiem przekazanym przez Zamawiającego, nie wpływa na ważność faktury w rozumieniu przepisów prawa podatkowego, jednak może stanowić podstawę do wstrzymania biegu terminu płatności do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury skorygowanej.

7. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy posiada status / nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).

8. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ww. ustawy.

§ 9. Odbiór robót

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru po wykonaniu całości robót.

2. Odbiór końcowy obejmuje w szczególności sprawdzenie: położenia i poziomów 21 rur (tolerancje: ±1 cm na rurę, ±2 cm w obrębie stawu; położenie osi ±5 cm), warstwy glinianej i obsypki, szczelności instalacji i przepływu do każdego mezokosmu, grubości warstwy osadu, stanu zbiorników i stelaży, ścieżek i oznakowania, kompletności dokumentacji.

3. Przed odbiorem końcowym Wykonawca zobowiązany jest wykonać wymagane próby i pomiary (infiltracja, szczelność instalacji, przepływ).

4. Wyniki badań, prób i pomiarów należy przedstawić w formie protokołów podpisanych przez osobę uprawnioną.

5. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia odbioru (lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym). Ponowny odbiór odbywa się po usunięciu wad.

6. W przypadku wad wpływających na funkcjonalność mezokosmów, szczelność dna lub instalacji wodnej odbiór końcowy nie może zostać uznany za dokonany do czasu ich usunięcia i uzyskania pozytywnych wyników prób i pomiarów.

7. Z odbioru końcowego sporządza się protokół według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do Umowy, podpisany przez przedstawicieli obu Stron.

§ 10. Dokumentacja odbiorowa

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu: 1) dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów; 2) dokumenty potwierdzające ich właściwości; 3) protokół przeglądu technicznego rur z pleksi; 4) protokół próby infiltracji; 5) protokół próby szczelności instalacji rurowej; 6) protokoły odbiorów robót zanikających i częściowych (jeżeli dotyczy); 7) dokumentację powykonawczą (inwentaryzacja położenia rur i zaworów); 8) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego lub przepisy prawa.

2. Odbiór robót oraz przekazanie dokumentacji odbiorowej stanowią podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego.

§ 11. Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty na okres **36 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt usuwać wady wynikające z nieprawidłowego wykonania robót lub zastosowania niewłaściwych materiałów.

3. Termin usunięcia wad zostanie każdorazowo ustalony z Zamawiającym, z uwzględnieniem charakteru i znaczenia wady. Jeżeli wada wpływa na funkcjonalność mezokosmów lub szczelność instalacji, Wykonawca zobowiązany jest podjąć działania niezwłocznie.

4. Ponowne pomiary / próby wynikające z konieczności usunięcia wad powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy obciążają Wykonawcę.

5. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi udzielonej gwarancji i wynosi **36 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

§ 12. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

   1) za niewykonanie Umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1;

   2) za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia skutkującą przekroczeniem terminu wskazanego w § 6 ust. 2 – w wysokości 0,50% Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

   3) za odstąpienie od Umowy w całości lub w części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron i naliczenie Wykonawcy przez Zamawiającego kary umownej na zasadach określonych w tym postanowieniu wyklucza naliczenie Wykonawcy kar umownych sankcjonujących inne naruszenia obowiązków umownych;

   4) za wykonanie robót w sposób niezgodny z dokumentacją, poleceniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej lub obowiązującymi przepisami i nieusunięcie stwierdzonych nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w wysokości 5 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;5) za uszkodzenie, zniszczenie lub utratę materiałów powierzonych przez Zamawiającego, w szczególności rur z pleksi przeznaczonych do budowy mezokosmów, w wysokości odpowiadającej kosztowi ich odtworzenia lub zakupu, nie mniej jednak niż 2 000 zł brutto za każdy uszkodzony element;

   6) za nieuporządkowanie terenu robót po ich zakończeniu pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, w wysokości 1 000 zł brutto za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu Wynagrodzenia, bez dodatkowego wezwania.

3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej przewyższa kwotę wynikającą z faktury, Zamawiający wystawi notę obciążeniową.

4. W przypadku niewykonania Umowy lub odstąpienia od Umowy zostanie wystawiona nota obciążeniowa.

5. Obowiązek zapłaty kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy poniesiona przez Zamawiającego szkoda jest wyższa aniżeli łączna kwota należnych Zamawiającemu kar umownych.

6. Kary umowne podlegają sumowaniu. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, nie może przekroczyć 30% Wynagrodzenia – z zastrzeżeniem przypadku, o którym mowa w ust. 5.

§ 13. Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót Podwykonawcom na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz po uzyskaniu wymaganej akceptacji Zamawiającego.

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

3. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14. Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że Umowa lub przepisy prawa stanowią inaczej.

2. Zmiana zakresu robót, rozwiązania technicznego lub wykonanie robót wykraczających poza przyjęty zakres wymaga uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym.

3. W szczególności dotyczy to zmian wynikających z rzeczywistych warunków istniejących obiektów / terenu, warunków gruntowych oraz wyników prób i pomiarów.

§ 15. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w następujących przypadkach:

   1) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy lub jego części przekraczającej 7 dni kalendarzowych;

   2) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy.

§ 16. Bezpieczeństwo i ochrona mienia

1. Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu robót oraz bezpieczeństwo osób je wykonujących przez cały okres realizacji zadania.

2. Wykonawca zapewni właściwą liczbę osób, celem należytego wykonania prac, które będą posiadać uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania powierzonych im zadań (w zakresie, w jakim takie kwalifikacje i uprawnienia są wymagane). Wykaz osób skierowanych do wykonania zamówienia i doświadczenia personelu stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wyznaczone do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (zwłaszcza przepisami BHP), a także że będą one wyposażone w wymagane środki ochrony osobistej oraz sprawne narzędzia.

4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za: 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP, 2) posiadanie przez te osoby aktualnych badań lekarskich, 3) przeszkolenie stanowiskowe.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywanymi robotami.

6. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć miejsca prowadzenia prac (wykopy, roboty ziemne, składowanie materiałów, ciągi komunikacyjne) oraz chronić istniejące elementy terenu (wloty wody, skarpy, groble, nawierzchnie dojazdowe).

7. Wykonawca odpowiada za osoby trzecie i zwierzęta gospodarskie/dzikie na terenie prac – obowiązek zabezpieczenia wykopów i miejsc składowania.

§ 17. Odpady i uporządkowanie terenu

1. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego gospodarowania odpadami powstałymi podczas realizacji robót.

2. Materiały pochodzące z karczowania / demontażu należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego (wywóz lub rozdrobnienie urobku).

3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest usunąć odpady, materiały i sprzęt oraz uporządkować teren, przywracając nawierzchnię dojazdu do stanu sprzed prac.

§ 18. Poufność i ochrona danych

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy, w tym danych osobowych, danych technicznych, organizacyjnych, ekonomicznych, prawnych oraz wszelkiej dokumentacji dotyczącej przedmiotu Umowy (dalej: informacje poufne) przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu.

2. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania informacji poufnych do żadnych innych celów niż wykonanie przedmiotu Umowy oraz do ich przechowywania w sposób zapewniający należytą ochronę przed nieuprawnionym dostępem, ujawnieniem lub utratą.

3. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać informacji poufnych osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, chyba że obowiązek ujawnienia wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W przypadku takiego obowiązku Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o konieczności ujawnienia danych, chyba że przepisy prawa zabraniają takiej informacji.

4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo do: a) żądania zaprzestania naruszeń i natychmiastowego usunięcia ich skutków; b) dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości; c) nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 10 000 zł brutto za każde naruszenie, przy czym zapłata kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego jej wysokość na zasadach ogólnych.

5. W związku z realizacją obowiązków wynikających z rozporządzenia RODO, Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązek informacyjny wobec Wykonawcy, a treść klauzuli informacyjnej stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.

§ 19. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

2. Ewentualne spory wynikłe z realizacji Umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zmianie danych rejestrowych swojej firmy, a także o wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego, likwidacyjnego lub wydania nakazu zajęcia majątku. Niedochowanie tego obowiązku może stanowić podstawę do rozwiązania Umowy lub dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.

4. Strony wskazują adresy wymienione w komparycji niniejszej Umowy jako swoje adresy korespondencyjne i oznajmiają, że oświadczenie o wskazaniu adresu korespondencyjnego pozostanie aktualne i wiążące do czasu powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności o zmianie adresu do korespondencji.

5. Przedstawiciele Stron Umowy oświadczają, że od dat umocowania ich do działania w imieniu Stron do chwili podpisania niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w stanie faktycznym i prawnym, które mogły mieć jakikolwiek wpływ na ważność zaciągniętych przez nich zobowiązań.

6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.

7. Integralną część Umowy stanowią załączniki:

1) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (oferta cenowa);
2) Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) wraz z rysunkiem planu rozmieszczenia;
3) Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót;
4) Załącznik nr 4 – Odpis z rejestru przedsiębiorców KRS / wydruk z CEIDG / pełnomocnictwo;
5) Załącznik nr 5 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
6) Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna dla Wykonawców.
7) Załącznik nr 7 – Wykaz osób skierowanych do wykonania zamówienia i doświadczenia personelu.
8) Załącznik nr 8 – Protokół odbioru końcowego

8. Umowę sporządzono w formie elektronicznej i podpisano przy wykorzystaniu kwalifikowanych podpisów elektronicznych / Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY	**WYKONAWCA**
……	……
……	……

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

robót polegających na budowie 21 mezokosmów w 3 stawach badawczych wraz z instalacją wodną
(znak sprawy: ZPub-10/2026)

Dane ogólne	
Umowa nr / z dnia	…… / …… 2026 r.
Miejsce odbioru	Zakład Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu, Zaborze, ul. Kalinowa 2, 43-520 Chybie (działka nr 382/7)
Zamawiający	Polska Akademia Nauk Zakład Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu
Wykonawca	……
Data zgłoszenia gotowości do odbioru (§ 9 ust. 1)	……
Data rozpoczęcia odbioru	……
Umowny termin zakończenia robót (§ 6 ust. 2)	17 grudnia 2026 r.
Skład komisji odbioru – Zamawiający	……
Przedstawiciel Wykonawcy	……

1. Przedmiot odbioru

Odbiór końcowy przeprowadzono na podstawie § 9 Umowy. Odbiorowi podlega całość robót wymienionych w § 1 ust. 2 Umowy i w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2), tj. 21 mezokosmów (po 7 w każdym z trzech stawów badawczych: pięć badawczych S1–S5 i dwa kontrolne K) wykonanych z rur z pleksi dostarczonych przez Zamawiającego, wraz z zasilaniem wodnym. Odbiór obejmuje działający w każdym stawie system mezokosmów: wkopane rury utrzymujące wodę, zbiornik buforowy, który się napełnia, oraz magistrale doprowadzające wodę do każdego mezokosmu, a także uporządkowany teren (równy, ze ścieżkami serwisowymi, bez samosiejek).

2. Dokumentacja odbiorowa (§ 4 ust. 1 pkt 10, § 10 ust. 1 Umowy)

Lp.	Dokument	Przedłożono	Uwagi
1	Dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów i potwierdzające ich właściwości (atesty, certyfikaty, oświadczenia dostawcy), w szczególności dla piasku	TAK / NIE	
2	Protokół przeglądu technicznego (stanu) 21 rur z pleksi	TAK / NIE	
3	Protokół próby infiltracji dna (2 dołki testowe, pomiar 48–72 h)	TAK / NIE	
4	Protokół próby szczelności instalacji rurowej oraz sprawdzenia przepływu do każdego mezokosmu	TAK / NIE	
5	Protokoły odbiorów robót zanikających i częściowych (warstwa gliny, obsypka, instalacja rurowa przed zasypaniem)	TAK / NIE	
6	Dokumentacja powykonawcza z inwentaryzacją położenia rur i zaworów	TAK / NIE	
7	Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego lub przepisy prawa: ……	TAK / NIE	

3. Próby i pomiary wykonane przed odbiorem (§ 9 ust. 3–4 Umowy)

Próba / pomiar	Data	Wynik (pozytywny / negatywny)	Nr protokołu
Infiltracja dna			

Próba / pomiar	Data	Wynik (pozytywny / negatywny)	Nr protokołu
Szczelność instalacji rurowej			
Przepływ wody do każdego mezokosmu			
Napełnienie i praca zbiorników buforowych			
Utrzymywanie wody przez mezokosmy (czas obserwacji: …… h)			

4. Sprawdzenie elementów robót

Lp.	Element	Kryterium odbioru	Wynik	Uwagi
1	Teren – samosiejki	Samosiejki usunięte z powierzchni objętej robotami (ok. 2800 m²); urobek wywieziony lub rozdrobniony (§ 17 ust. 2).		
2	Teren – wyrównanie	Teren równy, bez zagłębień, kolein i resztek materiałów; nawierzchnia dojazdu przywrócona do stanu sprzed prac (§ 17 ust. 3).		
3	Rozmieszczenie mezokosmów	21 mezokosmów, po 7 w każdym stawie (S1–S5, 2 × K), zgodnie z planem rozmieszczenia; położenie osi ±5 cm.		
4	Posadowienie rur z pleksi	Poziomy ±1 cm na rurę i ±2 cm w obrębie stawu; głębokość osadzenia ok. 1,4 m; górna krawędź 25–30 cm ponad dno; rury bez uszkodzeń.		
5	Warstwa gliny i obsypka	Warstwa gliny min. 15 cm po zagęszczeniu na dnie każdego wykopu; obsypka piaskiem zagęszczona warstwami, bez osiadań.		
6	Utrzymywanie wody	Po napełnieniu każdy mezokosm utrzymuje wodę; brak przecieków przez dno i na styku rury z gliną (szczelność dna, § 9 ust. 6).		
7	Osad na dnie rur	Warstwa świeżego osadu 5–10 cm na dnie każdej rury.		
8	Zbiorniki buforowe	3 zbiorniki IBC 1000 l zamontowane na stelażach, stabilne, z filtrami siatkowymi; zbiorniki napełniają się.		
9	Instalacja wodna	Magistrala PE 63 mm, odgałęzienia, rura doprowadzająca 110 mm, armatura i zawory kulowe kompletne, zgodne z planem, szczelne; brak elementów ocynkowanych mających kontakt z wodą; zawory działają.		
10	Doprowadzenie wody	Magistrale sprawnie doprowadzają wodę do każdego mezokosmu; przepływ potwierdzony w pkt 5 protokołu.		
11	Ścieżki serwisowe	Ścieżki z płyt ażurowych (ok. 45 m²) wykonane, stabilne, oznakowane; dostęp do mezokosmów i zbiorników.		
12	Istniejące elementy terenu	Wloty wody, skarpy, groble i nawierzchnie nienaruszone lub naprawione; brak obcego materiału w stawach (gruz, beton, ziemia spoza terenu).		
13	Materiały powierzone	Rury z pleksi i rury PE przekazane protokolarnie – rozliczone, bez uszkodzeń z winy Wykonawcy (§ 3 ust. 5).		

Lp.	Element	Kryterium odbioru	Wynik	Uwagi
14	Uporządkowanie terenu	Odpady, materiały i sprzęt usunięte; oznakowanie terenu robót zdjęte lub zgodne z OPZ.		

5. Kontrola poszczególnych mezokosmów

Staw (blok)	Mezokosm	Odchyłka położenia osi / poziomu (cm)	Utrzymanie wody (T/N)	Przepływ (T/N)	Glina i osad (T/N)
Staw 1	S1				
Staw 1	S2				
Staw 1	S3				
Staw 1	S4				
Staw 1	S5				
Staw 1	K1				
Staw 1	K2				
Staw 2	S1				
Staw 2	S2				
Staw 2	S3				
Staw 2	S4				
Staw 2	S5				
Staw 2	K1				
Staw 2	K2				
Staw 3	S1				
Staw 3	S2				
Staw 3	S3				
Staw 3	S4				
Staw 3	S5				
Staw 3	K1				
Staw 3	K2				

6. Stwierdzone wady i usterki

Lp.	Opis wady / usterki	Wpływa na funkcjonalność, szczelność dna lub instalacji (T/N)	Termin usunięcia
1			
2			
3			
4			

Brak wad i usterek: ☐

7. Ustalenia komisji

☐ **A. Odbiór końcowy dokonany bez zastrzeżeń.** Roboty wykonano zgodnie z Umową i OPZ, próby i pomiary dały wyniki pozytywne, a komplet dokumentacji odbiorowej został przekazany. Data podpisania niniejszego protokołu jest datą odbioru końcowego bez zastrzeżeń; od tej daty biegnie 36-miesięczny okres gwarancji i rękojmi (§ 11 Umowy), a Wykonawca może wystawić fakturę, do której załączy ten protokół (§ 8 ust. 1 Umowy).

☐ **B. Odbiór końcowy nie został dokonany.** Stwierdzono wady wymienione w pkt 6. Wykonawca usunie je w terminie 7 dni od dnia odbioru lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym: ……. Ponowny odbiór nastąpi po

zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia wad (§ 9 ust. 5–6 Umowy); do tego czasu faktura nie może zostać wystawiona, a okres gwarancji nie biegnie.

Zwłoka w zakończeniu robót względem terminu z § 6 ust. 2 Umowy: …… dni (jeżeli dotyczy). Kary umowne zostaną naliczone odrębnie na podstawie § 12 Umowy.

Uwagi komisji: ……

……

8. Ponowny odbiór (wypełnia się tylko w razie wyboru opcji B)

Czynność	Wpis
Data zgłoszenia usunięcia wad przez Wykonawcę	
Data ponownego odbioru	
Wynik sprawdzenia usunięcia wad z pkt 6	usunięto w całości / usunięto częściowo / nie usunięto
Wynik ponownych prób i pomiarów (jeżeli wymagane)	pozytywny / negatywny / nie dotyczy

☐ Odbiór końcowy dokonany bez zastrzeżeń z dniem ……. – od tej daty biegną gwarancja i rękojmia (§ 11 Umowy).

☐ Odbiór końcowy nadal nie został dokonany – wady do usunięcia: ……. Nowy termin: …….

9. Załączniki do protokołu

Protokoły z pkt 2 i 3 (stanu rur, infiltracji, szczelności, odbiorów zanikających), dokumentacja powykonawcza z inwentaryzacją, dokumenty materiałowe, dokumentacja fotograficzna (opcjonalnie): ……

Protokół sporządzono w formie elektronicznej i podpisano kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi / w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY	WYKONAWCA
……	……
……	……