Umowa na Wykonanie dokumentacji budowlano – wykonawczej dostosowania budynku Polskiej Akademii Nauk Zakładu Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu, Zaborze ul. Kalinowa 2, 43-520 Chybie (działka 382/7) do wymogów przeciwpożarowych.

Umowa Nr ZP_ …….. /2025
(dalej: „**Umowa**")

zawarta w dniu …… września 2025 r. pomiędzy:
Polską Akademią Nauk, **Zakładem Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu**, ul. Kalinowa 2, 43-520 Chybie, posiadającą REGON: 000325713-00110 oraz NIP: 525-15-75-083, reprezentowaną przez
…….., na podstawie Pełnomocnictwa nr ……z dnia……...
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**",
a
firmą:
(jeśli Wykonawcą jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółką akcyjna), spółką pod firmą ……. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (spółka akcyjna) z siedzibą w (….-……) …….. przy ul. ……, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla …….. w …….. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ……, NIP ……, REGON …….., kapitał zakładowy w wysokości ……zł (*ewentualne zgody korporacyjne np. na podstawie art. 230 KSH należy okazać przed zawarciem Umowy*), zwaną dalej „**Wykonawcą***"*, reprezentowaną przez:
…….
lub
(jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) ……. zamieszkałym w (….-……) ……. przy ul. ……,prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …….. z siedzibą ……. przy ul. ……..., posiadający NIP: …….., REGON ……, PESEL ……, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej *„Wykonawcą"*, reprezentowaną przez:
…….
uprawnionym do reprezentacji Wykonawcy na podstawie odpisu z rejestru przedsiębiorców KRS wyciągu z ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy / pełnomocnictwa aktualnego na dzień zawierania Umowy, którego odpis stanowi **Załącznik nr 7 do Umowy**,

zwanymi dalej łącznie „Stronami", o następującej treści:

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania nr ZPub-10/2025 z dnia …… 2025 r. w trybie Zaproszenia do składania ofert w celu rozeznania rynku cen z możliwością udzielenia zamówienia, Zamawiający i Wykonawca zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie kompletnej dokumentacji technicznej, w skład której wchodzą m.in.: dokumentacja projektowa składająca się z projektu budowlanego i projektów wykonawczych wielobranżowych oraz przedmiarów robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie pozwolenia/zgody organu administracji architektoniczno-budowlanej na realizację robót budowlanych dla zadania polegającego na dostosowaniu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych dla budynku Polskiej Akademii Nauk Zakładu Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu, Zaborze ul. Kalinowa 2, 43-520 Chybie (działka 382/7) do wymogów przeciwpożarowych.

2. Kompletna dokumentacja techniczna dotyczyć ma obiektu zwanego dalej budynkiem, składającego się z czterech segmentów:

   - część administracyjno – socjalna

   - część dobudówki budynku administracyjnego

   - część wylęgani karpia,

   - część stacji uzdatniania wody

3. Kompletną dokumentację techniczną na dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych należy opracować w oparciu o
   - zalecenia zawarte w Ekspertyzie technicznej zabezpieczenia przeciwpożarowego istniejącego budynku Polskiej Akademii Nauk Zakładu Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu w Zaborzu przy ul. Kalinowej 2 43-520 Chybie, nr ewidencyjny działki 382/7, jednostka ewidencyjna Cieszyn z sierpnia 2024 roku, a także PostanowieniaWPZ.52840.2.60.2024.MK oraz WPZ.52840.1.284.2024.MK Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.
   - obowiązujące przepisy, ze szczególnym uwzględnieniem ustaw: o ochronie przeciwpożarowej, Prawo budowlane i Polskimi Normami oraz wymaganiami aktualnie obowiązujących rozporządzeń wykonawczych, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej,
   - wytyczne zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że otrzymał dokumenty Ekspertyzę techniczną zabezpieczenia przeciwpożarowego istniejącego budynku Polskiej Akademii Nauk Zakładu Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu w Zaborzu przy ul. Kalinowej 2 43-520 Chybie, nr ewidencyjny działki 382/7, jednostka ewidencyjna Cieszyn z sierpnia 2024 roku, a także Postanowienia WPZ.52840.2.60.2024.MK oraz WPZ.52840.1.284.2024.MK Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej i zapoznał się z nimi.
5. Kompletna dokumentacja projektowa winna zostać uzgodniona i zaakceptowana przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
6. W skład kompletnej dokumentacji projektowej wchodzą innymi:
   - Projekt instalacji wodociągowej przeciwpożarowej,
   - Projekt hydrantu zewnętrznego lub zbiornika przeciwpożarowego,
   - Projekt Systemu Sygnalizacji Pożaru,
   - Projekt systemu oddymiania,
   - Projekt modernizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu,

- Projekt wydzielenia klatek schodowych,
- Projekt wydzielenia traktów ewakuacyjnych,
- Projekt zmiany pokrycia dachowego,
- Ocena stanu technicznego obiektu,

oraz inne jeśli wymagane są one dla celów wykonania założeń ekspertyzy.

7. Zamawiający oświadcza, że posiada Projekt oświetlenia awaryjnego, w związku z tym jest on wyłączony z niniejszej Umowy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego upoważnienia Wykonawcy do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem kompletnej dokumentacji technicznej i uzyskaniem wymaganych decyzji, uzgodnień i zezwoleń.
9. Wszelkie niezbędne materiały, wnioski, uzgodnienia, opinie, ekspertyzy wymagane dla realizacji prac projektowych, Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie w ramach kosztów określonych w złożonej ofercie.
10. Wykonawca w ramach realizacji Umowy zobowiązuje się do uzyskania uzgodnień i akceptacji rzeczoznawcy ds. Sanitarnych oraz BHP – jeśli jest to wymagane.
11. Wykonawca dokona wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do wykonania kompletnej dokumentacji technicznej.
12. Kompletna dokumentacja projektowa zostanie sporządzona i dostarczona Zamawiającemu w 4-ech egzemplarzach wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

§ 2. Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonane przedmiotu umowy wynosi netto …….. zł (…….), brutto …… **zł** (……)
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana w dwóch częściach:
   1) 90% wynagrodzenia po podpisaniu protokołu odbioru,
   2) 10% wynagrodzenia po otrzymaniu pozwolenia/zgody organu administracji architektoniczno-budowlanej na realizację robót.
3. Wykonawca wystawi faktury VAT na:

Polska Akademia Nauk, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa,
Zakład Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu
Zaborze, ul. Kalinowa 2
43-520 Chybie
NIP: 525-15-75-083.

4. Na fakturach Wykonawca umieści symbol i numer niniejszej Umowy.

5. Za przedmiot umowy Zamawiający zapłaci przelewem, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na numer konta bankowego……..widniejący na tzw. białej liście podatników VAT.
6. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia gdy wykonał czynności wykraczające poza zakres niniejszej Umowy.
8. Za prace wykonane przez Podwykonawcę płatności realizować będzie Wykonawca, który jest odpowiedzialny za wykonane przez niego czynności.
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze: 525-15-75-083
10. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze: ……
11. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
12. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy nie naruszy praw osób trzecich. W razie zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń wobec Zamawiającego, w zakresie objętym ww. oświadczeniem, Wykonawca na swój koszt podejmie wszelkie działania mające na celu zwolnienie Zamawiającego z ww. roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty.

§ 3. Termin realizacji i odbiór

1. Wykonawca zobowiązany jest zakończyć realizację przedmiotu Umowy w terminie
   1) do 11 grudnia 2025 r.– przekazanie kompletnych dokumentacji technicznych,
   2) do 16 lutego 2026 r. - uzyskanie pozwolenia/zgody organu administracji architektoniczno-budowlanej na realizację robót miesięcy.
2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji Zamawiającemu przez Wykonawcę będzie protokół przekazania.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności przekazanej mu dokumentacji w terminie 5 dni roboczych do dnia jej przekazania przez Wykonawcę.
4. Przekazanie dokumentacji Zamawiającemu nie stanowi jej odbioru i powinno być dokonane nie później niż 5 dni roboczych przed terminem określonym, w **§ 3** ust. 1 pkt 1).
5. Wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.
6. Jeśli dostarczona przez Wykonawcę dokumentacja będzie wymagała uzupełnienia i poprawek, Wykonawca wykona te uzupełnienia i poprawki w terminie uzgodnionym przez strony, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
7. Podpisany protokół odbioru będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury o której mowa w ……
8. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji technicznej.
9. Do koordynowania prac, a także odbioru przedmiotu Umowy z ramienia Polskiej Akademii Nauk Zakładu Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu Zamawiający upoważnia …….
10. Do kierowania i koordynowania prac, a także przekazania przedmiotu umowy Wykonawca upoważnia ……..
11. Strony mogą ustalić (z zastrzeżeniem **§ 3** ust. 1 pkt.1) częściowe przekazywanie dokumentacji jeśli usprawni to proces realizacji umowy .

§ 4. Dokumentacja projektowa i osoby realizujące Umowę

1. Kompletna dokumentacja projektowa będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności na potrzeby celu, któremu ma służyć oraz że jest wykonana prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i może być skierowana do realizacji.
2. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować osobą lub osobami spełniającymi następujące warunki: Głównym projektantem - 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania o specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
3. Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować co najmniej jedną osobą wskazaną w wykazie rzeczoznawców do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, prowadzonym przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej.
4. Wykonawca dysponuje bądź będzie dysponował do wykonania przedmiotu umowy osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane oraz branżowe.
5. Wykonawca przedstawi Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do Wykonania Umowy.
6. Wykonawca posiada niezbędne doświadczenie, zdolności techniczne i zawodowe do wykonania przedmiotu Umowy.

§5. Zobowiązania Stron

1. Strony zobowiązują się dołożyć wszelkich starań celem najefektywniejszej realizacji Umowy, w szczególności polegających na niezwłocznym przekazywaniu drugiej Stronie danych i informacji mających znaczenie dla realizacji podjętych Umową zobowiązań.

2. W toku realizacji prac i usług objętych przedmiotem Umowy, Strony zobowiązane są na bieżąco informować się wzajemnie o wszelkich znanych im zagrożeniach, trudnościach czy przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

3. Zamawiający udzieli Wykonawcy dostępu do posiadanych informacji i dokumentów w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że Wykonawca zachowa je w tajemnicy.

§6. Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto niezrealizowanego przekazania kompletnej dokumentacji technicznej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu dostawy.
3. Kary umowne nie podlegają sumowaniu.

4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający, wynosi 30% wysokości wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia ewentualnych kar umownych z wymagalnej i należnej Wykonawcy kwoty wynagrodzenia określonej w fakturze lub innych ewentualnych wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w niniejszej Umowie stanowiące podstawę do ich naliczenia. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy.
8. W przypadku odstąpienia Umowy, Strony zachowują prawo egzekucji kar umownych.

§7. Zmiany Umowy

1. Istotne zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmian, których nie można przewidzieć w chwili zawierania Umowy pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

§ 8. Prawa autorskie

1. Jeśli w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia powstanie utwór lub utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych będą miały zastosowanie przepisy niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ustalonego w §2 ust.1, całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu lub utworów.
3. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust.2, obejmuje następujące pola eksploatacji:
    a. prawo do wykonania prac budowlanych na podstawie utworów;
    b. prawo do utrwalenia i zwielokrotnienia utworu lub utworów – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
    c. wykorzystania przez Zamawiającego opracowania do przygotowania ofert i innych dokumentów w postępowaniach o zamówienia, w tym zamówienia publiczne,
    d. w zakresie rozpowszechniania utworu lub utworów – wystawianie, wyświetlanie odtworzenie, a także publiczne udostępnianie w takich sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym oraz na wprowadzenie do sieci internetowej,
4. Zamawiający, z chwilą zapłaty całości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §2 nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji niniejszej Umowy oraz własność nośników, na których te utwory się znajdują.
5. Przy publikowaniu utworu lub którejkolwiek jego części w materiałach promocyjnych, informacyjnych, w internetowych portalach społecznościowych, na stronach internetowych, wystawach, publikacjach medialnych niezależnie od formy i platformy

przekazu Zamawiający zobowiązuje się do każdorazowego zawarcia w publikacji informacji o jednostce projektowej jako autorze utworu.

§ 9 Poufność

1. Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszystko, o czym dowiedział si w związku z wykonaniem Umowy. W tym samym zakresie Wykonawca odpowiada w szczególności za zachowanie poufności przez osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę.

2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia informacji wynika z powszechnie obowiązujących przepisów, orzeczenia sądów lub decyzji właściwej władzy publicznej.

3. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się przez czas trwania niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu przez czas nieokreślony**.**

§ 10. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzania Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa, a dane kontaktowe to: skrytka pocztowa 24; kancelaria@pan.pl; tel. +48 22 182 61 82. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

2. Kontakt do Inspektora ochrony danych to adres mailowy: iod@pan.pl.

3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji Umowy i odbywa się na podstawie tej Umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO. A jeżeli strona umowy jest reprezentowana przez pełnomocnika, to jego dane osobowe będą przetwarzane na podstawie obowiązku prawnego, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. c) ww. rozporządzenia, wynikającego z art.98 Kodeksu cywilnego – w zakresie ważności umów i właściwej reprezentacji stron. Podane tych danych jest warunkiem zawarcia umowy.

4. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

5. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.

6. Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.

7. Dane osobowe, mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom świadczącym obsługę administracyjno-organizacyjną

Administratora danych oraz będą przechowywane nie dłużej niż to wynika z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

8. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.

9. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

10. Każda ze Stron działając jako administrator danych osobowych przetwarza udostępnione jej przez drugą Stronę dane osobowe osób uczestniczących w zawarciu i wykonaniu przedmiotowej Umowy wyłącznie w celu zawarcia i wykonania tej Umowy.

11. W przypadku gdy w trakcie wykonywania Umowy Zamawiający działając w trybie i zgodnie z art. 28 RODO powierzy Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe inne niż wskazane w ust. 10, Strony zobowiązują się do zawarcia aneksu do niniejszej Umowy regulującego zasady przetwarzania danych osobowych lub do zawarcia odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy, w ramach wynagrodzenia przysługującego na podstawie niniejszej Umowy.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający może w każdym czasie rozwiązać Umowę, jeżeli w ciągu 7 dni po uprzednim wezwaniu wykonawcy do świadczenia usług zgodnie z Umową oraz obowiązującymi przepisami, Wykonawca nie przywróci stanu zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami.
2. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy, Strony będą starały się rozwiązać polubownie, a w przypadku niedojścia do porozumienia, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy osobie trzeciej ani przenieść na osobę trzecią swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, nie później jednak niż w terminie 7 dni kalendarzowych od zaistnienia zmiany, pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania upadłościowego, restrukturyzacyjnego, likwidacyjnego lub wydania nakazu zajęcia majątku. Niedochowanie tego obowiązku może stanowić podstawę do rozwiązania Umowy lub dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
7. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej Umowy [posiada/nie posiada] status [u] dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).
8. Przedstawiciele Stron umowy oświadczają, że od dat umocowania ich do działania w imieniu Stron do chwili podpisania niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w

stanie faktycznym i prawnym, które mogły mieć jakikolwiek wpływ na ważność zaciągniętych przez nich zobowiązań.

9. Strony wskazują adresy wymienione w komparycji niniejszej Umowy jako swoje adresy korespondencyjne i oznajmiają, że oświadczenie o wskazaniu adresu korespondencyjnego pozostanie aktualne i wiążące do czasu powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności o zmianie adresu do korespondencji. Do czasu powiadomienia korespondencja wysyłana na ostatni wskazany przez Stronę adres korespondencyjny będzie traktowana jako skierowana na właściwy adres Strony ze skutkiem doręczenia.

10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wszystkie przywołane w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
12. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy należy kierować na adres Zamawiającego.

Załączniki:
Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (oferta)
Załącznik nr 2 - Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do Wykonania umowy
Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy
Załącznik nr 4 – Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego istniejącego budynku Polskiej Akademii Nauk Zakładu Ichtiobiologii i Gospodarki Rybackiej w Gołyszu w Zaborzu przy ul. Kalinowej 2 43-520 Chybie, nr ewidencyjny działki 382/7, jednostka ewidencyjna Cieszyn z sierpnia 2024 roku,
Załącznik nr 5 - Postanowienie WPZ.52840.2.60.2024.MK Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej,
Załącznik nr 6 – Postanowienie WPZ.52840.1.284.2024.MK Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej
Załącznik nr 7 - odpis z rejestru przedsiębiorców KRS / wyciągu z ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy / pełnomocnictwa aktualnego na dzień zawierania Umowy

_____	_____
Zamawiający	Wykonawca