



WZ.5146.374.2025.JJ

Warszawa, 12 maja 2025 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), art. 83a ust. 1, art. 83d ust. 1, 83f ust. 1 pkt 3, art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Pani Grażyny Ogrodnik – Dyrektor Domu Zjazdów i Konferencji PAN w Jabłonce, ul. Modlińska 105, 05-110 Jabłonna, z 15.04.2025 r. i pisma z 28.04.2025 r. w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew z działki nr ewid. 4/5, obręb 0005 Jabłonna PAN - w obszarze wpisu zespołu urbanistyczno-architektonicznego założenia pałacowo-parkowego w Jabłonce, gm. Jabłonna - decyzją z 20.11.1959 r. pod nr A-1036/210.

o r z e k a m :

1. zezwolić Polskiej Akademii Nauk, Domowi Zjazdów i Konferencji w Jabłonce, reprezentowanej przez Panią Grażynę Ogrodnik – Dyrektor Domu Zjazdów i Konferencji PAN w Jabłonce, na usunięcie 7 szt. następujących drzew:
 - LP.211 sekcja O, modrzew europejski obw. 240 cm,
 - LP.495 sekcja O, klon pospolity obw. 200 cm,
 - LP.500 sekcja O, klon pospolity obw. 215 cm
 - LP.510 sekcja O, klon pospolity obw. 299 cm,
 - LP.266 sekcja L, dąb szypułkowy obw. 250 cm,
 - LP.269 sekcja L, lipa drobnolistna obw. 190 cm,
 - LP.274 sekcja L, lipa drobnolistna obw. 160 cm;rosnących w sektorach O i L zespołu pałacowo parkowego w Jabłonce, w obszarze działki nr ewid. 4/5, obręb 0005 Jabłonna PAN;
2. ustalić termin usunięcia drzew wymienionych w pkt. 1 orzeczenia: do 31.12.2025 r.;
3. nie naliczać opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 orzeczenia.
4. umorzyć w części postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew:
 - LP.209 sekcja O, klon pospolity obw. 130 cm,
 - LP.506 sekcja O, klon pospolity obw.: 22, 26, 32, 35 cm,z sektora O zespołu pałacowo parkowego w Jabłonce, z działki nr ewid. 4/5, obręb 0005 Jabłonna PAN.



Uzasadnienie:

Działka ewidencyjna nr 4/5, obręb 0005 Jabłonna PAN, znajduje się w obszarze wpisu zespołu urbanistyczno-architektonicznego założenia pałacowo-parkowego w Jabłonce, gm. Jabłonna - decyzją z 20.11.1959 r. pod nr A-1036/210. W związku z powyższym usunięcie drzew i krzewów na w/w nieruchomości - na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody wymaga uzyskania zezwolenia MWKZ.

Wniosek Pani Grażyny Ogrodnik – Dyrektor Domu Zjazdów i Konferencji PAN w Jabłonce dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie 9 drzew z terenu działki nr ewid 4/5, obręb 0005 Jabłonna PAN. Wnioskowane drzewa zostały określone we wniosku jako: martwe, rozłamane, w złym stanie sanitarnym.

Dokonane 15.04.2025 r. oględziny drzew pozwoliły stwierdzić 8 drzew w lokalizacji zgodnej z wnioskiem, nie stwierdzono natomiast drzewa z gatunku klon pospolity oznaczonego w wniosku numerem 1. Na podstawie braku w terenie drzewa ujętego w wniosku, organ stwierdził że postępowanie w tym zakresie jest bezprzedmiotowe i zgodnie z art. 105 kodeksu postępowania administracyjnego, umorzył postępowanie w tej części. U drzewa z gatunku klon pospolity (*Acer platanoides*) oznaczonego w wniosku liczbą porządkową 5 stwierdzono cztery pnie stanowiące wtórne odrosty z szyjki korzeniowej, żaden z pni nie posiadał obwodu na wysokości 5 cm przekraczającego 50 cm i dlatego zgodnie z 83f ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, organ zastosował wyłącznie przepisów art. 83f. 1 tejże ustawy i na podstawie art. 105 kodeksu postępowania administracyjnego umorzył w postępowanie o wydanie zezwolenia w części dotyczącej i tego drzewa.

Drzewo z gatunku klon pospolity o obwodzie pnia 200 cm oznaczone liczbą 3 w wniosku i oznaczone liczbą 9 drzewo z gatunku lipa drobnolistna o obwodzie pnia 160 cm (błędnie podany obwód w wniosku 250 cm) są pochylone nad uczęszczanymi obszarami parku, ich korony są asymetrycznej z znaczącym udziałem posuszu, pnie posiadają objawy rozkładu tkanek oraz rozległe i głębokie ubytki, drzewa te zagrażają bezpieczeństwu osób i mienia.

Modrzew europejski o obw. 240 cm oznaczony w wniosku numerem 2 zamarł w całości, z tego drzewa w trakcie oględzin stwierdzono pień posiadający 3 pędy pierwszego rzędu w szczytowej partii korony. Z drzewa gatunku klon pospolity o obw. 215 cm (w wniosku 210 cm) oznaczony numerem 4 w dniu oględzin stwierdzono pień z nasadą dwóch konarów a na nich liczne owocniki grzybni hubiaków. Kolejny klon pospolity o obw. 299 cm oznaczony numerem 6 zamarł, z drzewa zachował się pień i nasada jednego konara, na obydwu kora odpada płatami odsłaniając drewno w fazie rozkładu. Dąb szypułkowy o obw. 250 cm oznaczony liczbą 7 zmarł w całości, stwierdzono pień bez korony, brak oznak wegetacji. Lipa drobnolistna o obw. 190 cm oznaczona cyfrą 8 posiada bardzo wysoko osadzona, asymetryczną, zamierającą koronę, rośnie w miejscu o niedoborze światła pod okapem koron sąsiednich drzew, nie mając szans na dalszy prawidłowy rozwój. Wymienione powyżej: modrzew europejski o obw. 240 cm, klon pospolity o obw. 215 cm, klon pospolity o obw. 299 cm, dąb szypułkowy o obw. 250 cm to drzewa zamarte, natomiast lipa drobnolistna o obw. 190 cm posiada koronę z znaczącym suszem co świadczy o jej zamieraniu a warunki miejscowe warunkują brak możliwości jej dalszego prawidłowego rozwoju.

Mając na uwadze całość zebranego materiału dowodowego, zgodnie z art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zezwalam na usunięcie siedmiu drzew wymienionych w punkcie 1 orzeczenia. Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zwalnim z opłaty za usunięcie drzewa oznaczonego liczbą 3 z gatunku klon pospolity o obw. 200 cm i drzewa z gat. lipa drobnolistna oznaczonego liczbą 9 o obw. 160 cm, z względu na stwierdzone

zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia powodowane przez te drzewa. Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zwalniaj z opłaty za usunięcie następujących drzew: modrzew europejski o obw. 240 cm oznaczony w wniosku numerem 2, klon pospolity o obw. 215 cm (w wniosku 210 cm) oznaczony numerem 4, klon pospolity o obw. 299 cm oznaczony numerem 6, dąb szypułkowy o obw. 250 cm oznaczony liczbą 7, lipa drobnolistna o obw. 190 cm oznaczona cyfrą 8; z względu na ich zamarcie bądź brak szans na przeżycie z przyczyn niezawinionych przez posiadacza nieruchomości.

Obszar działki nr ewid. 4/5, obręb 0005 Jabłonna PAN, porasta w większości stary drzewostan złożony przeważnie z następujących gatunków drzew: lipa drobnolistna, robinia biała, dąb szypułkowy, jesion wyniosły, klon zwyczajny oraz grab pospolity, na większości obszaru przegęszczony. Kompozycja parku, poza strefą położoną na osi przed pałacem, posiada charakter angielski z nieregularnym rozmieszczeniem drzew. Drzewa ujęte w przedmiotowym wniosku rosną w zwartych grupach drzew. W takich warunkach w wyniku silnej konkurencji część drzew zostaje wyparta i zamiera, pozostałą po nich przestrzeń życiową wypełniają dominujące drzewa. Wnioskowane cztery drzewa zamarły, jedno zamiera, kolejne dwa zagrażają bezpieczeństwu w wyniku ich złego stanu zdrowotnego, ich usunięcie wpłynie korzystnie na kondycje drzewostanu w parku, umożliwi silniejszym drzewom dalszy rozwój. Ubytek przyrodniczy powstały przez wycięcie przedmiotowych drzew w naturalny sposób zostanie zrekompensowany. Zarówno w trakcie oględzin jak i w korespondencji mailowej z dnia 28.04.2025 r. przedstawiciele strony deklarowali że prace w parku wykonają w następujących etapach: etap I - wykonanie pielęgnacji drzew najcenniejszych oraz zagrażających bezpieczeństwu komunikacji i infrastrukturze, etap II - odtworzenie głównych osi widokowych, wewnątrz ogrodowych i ciągów komunikacyjnych, oraz etap III – uzupełnienie drzewostanu poprzez nasadzenia drzew jak i wybór spośród rosnących w parku. Organ uznając deklaracje strony o wykonaniu nasadzeń drzew w dalszym etapie prac w parku uznał argumentację strony za dopuszczalną i dlatego odstąpił na tym etapie od nałożenia na stronę obowiązku kompensacji usunięcia drzew. Na tej podstawie organ odstąpił od nałożenia na wnioskodawcę obowiązku kompensacji przyrodniczej wycinki przedmiotowych drzew.

W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

p o u c z e n i e :

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (podstawa prawna art. 107 § 1 pkt 7 Kpa). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (podstawa prawna: art. 130 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego).

Informuje się o konieczności przestrzegania przepisów dot. zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380). Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki stwierdzi się obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich

siedlisk, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w sprawie uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Opłaty skarbowej nie pobrano – podst. prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2023 poz. 2111).

ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Anna Grudzińska
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Polska Akademia Nauk, Dom Zjazdów i Konferencji w Jabłonninie (adres w aktach)
2. aa. JJ MWKZ

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE). Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 333 kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	560195.1991231.2406699
Nazwa dokumentu	Zezwolenie - Modlińska 105 - Jabłonna - usunięcie drzew.pdf
Tytuł dokumentu	Zezwolenie - Modlińska 105 - Jabłonna - usunięcie drzew
Sygnatura dokumentu	WZ.5146.374.2025
Data dokumentu	2025-05-12 14:00:54
Skrót dokumentu	5C97A7F470D85ACE1C16EE35D05D55F09DC581 CF
Wersja dokumentu	1.8
Data podpisu	2025-05-12
Sygnatariusz	Anna Grudzińska
Stanowisko	Zastępca Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.126.43.43.
Data wydruku:	2025-05-12 14:39:08
Autor wydruku:	Juszczak Jarosław

