

INFORMACJA
O WYNIKU PIERWSZEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA DZIERŻAWĘ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO CZĘŚCI NIEZABUDOWANEJ
NIERUCHOMOŚCI, OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW JAKO DZIAŁKI

O NR: 98/6, 98/7, 98/8, 98/9, 98/10, 98/11, 98/12, 98/13, 98/14, 98/15, 98/16, 98/17, 98/18, 98/19, 98/20, 98/21, 98/22, 98/23, 98/24, 98/25, 98/26, 98/27, 98/28, 98/29, 98/30, 98/31, 98/32, 98/33, 98/34, 98/35, 98/36, 98/37, 98/38, 98/39, 98/40, 98/41, 98/42, 98/43, 98/44, 98/45, 98/46, 98/47, 98/48, 98/49, 98/50, 98/51, 98/52, 98/53, 98/54, 98/56, 98/57, 98/58, 98/59, 98/60, 98/64, 98/66 z obrębu 0008 Rajszew

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) w związku z ust. 2 w rozdziale X Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Polskiej Akademii Nauk stanowiącego Załącznik nr 7 do Zarządzenia Nr 27/2021 Kanclerza PAN z dnia 11 maja 2021 r. informuje, że pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę prawa użytkowania wieczystego części niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Rajszew, na terenie gminy Jabłonna, powiat legionowski, województwo mazowieckie, oznaczonych jako działki ewidencyjne o nr: 98/6, 98/7, 98/8, 98/9, 98/10, 98/11, 98/12, 98/13, 98/14, 98/15, 98/16, 98/17, 98/18, 98/19, 98/20, 98/21, 98/22, 98/23, 98/24, 98/25, 98/26, 98/27, 98/28, 98/29, 98/30, 98/31, 98/32, 98/33, 98/34, 98/35, 98/36, 98/37, 98/38, 98/39, 98/40, 98/41, 98/42, 98/43, 98/44, 98/45, 98/46, 98/47, 98/48, 98/49, 98/50, 98/51, 98/52, 98/53, 98/54, 98/56, 98/57, 98/58, 98/59, 98/60, 98/64, 98/66 z obrębu 0008 Rajszew, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr WA1L/00009838/9, odbył się w dniu 11 czerwca 2025 r., roku o godzinie 11.00, w siedzibie Polskiej Akademii Nauk, PKiN, Plac Defilad 1, piętro XXVI, pok. 2603.

Wadium wpłaciło: 1 oferent.

Do przetargu dopuszczono: 1 oferentów.

Nie dopuszczono: 0 osób.

Roczny czynsz wywoławczy wynosi: 45.000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100)

Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest od podatku VAT § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień – tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 955.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku ofert/pozytywnym.

W wyniku przeprowadzonej licytacji został osiągnięty najwyższy miesięczny czynsz w wysokości 45.450,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100) zaoferowany przez Panią Katarzynę Warchatowską