

INFORMACJA
O WYNIKU PIERWSZEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA DZIERŻAWĘ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO CZĘŚCI NIEZABUDOWANEJ
NIERUCHOMOŚCI, OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW JAKO DZIAŁKA
O NR:1/2 z obrębu 0011 TRZCIANY POŁOŻONEJ W TRZCIANACH

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) w związku z ust. 2 w rozdziale X Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Polskiej Akademii Nauk stanowiącego Załącznik nr 7 do Zarządzenia Nr 27/2021 Kanclerza PAN z dnia 11 maja 2021 r. informuje, że pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę prawa użytkowania wieczystego części niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Trzciany, gmina Jabłonna, powiat legionowski, województwo mazowieckie, dla których Sąd Rejonowy w Legionowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr WA1L/00030281/5, to jest działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem: nr 1/2 z obrębu 0011 Trzciany, położonej w Trzcianach o powierzchni **13,2891 ha**, odbył się w dniu 11 czerwca 2025 r., roku o godzinie 12:30, w siedzibie Polskiej Akademii Nauk, PKiN, Plac Defilad 1, piętro XXVI, pok. 2603.

Wadium wpłaciło: 1 oferent.

Do przetargu dopuszczono: 1 oferenta.

Nie dopuszczono: 0 osób.

Roczny czynsz wywoławczy wynosi: 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100)

Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest od podatku VAT § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień – tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 955.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku ofert/pozytywnym.

W wyniku przeprowadzonej licytacji został osiągnięty najwyższy miesięczny czynsz w wysokości 15.150,00 zł (piętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych 00/100) zaoferowany przez Panią Katarzynę Warchałowską.