

INFORMACJA
O WYNIKU PIERWSZEGO USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA DZIERŻAWĘ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO CZĘŚCI NIEZABUDOWANEJ
NIERUCHOMOŚCI, OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW JAKO DZIAŁKI
O NR: 37/6, 125/2, 134 POŁOŻONYCH w OBRĘBIE NIEDŹWIEDZI RÓG

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) w związku z ust. 2 w rozdziale X Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Polskiej Akademii Nauk stanowiącego Załącznik nr 7 do Zarządzenia Nr 27/2021 Kanclerza PAN z dnia 11 maja 2021 r. informuje, że pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę prawa użytkowania wieczystego części niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Niedźwiedzi Róg, gmina Ruciane Nida, powiat piski, województwo warmińsko-mazurskie, dla których Sąd Rejonowy w Pisz, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OL1P/00019508/1, to jest działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 37/6, 125/2, 134 o łącznej powierzchni **16,8004 ha**, z obrębu 0006 Niedźwiedzi Róg, odbył się w dniu 15 kwietnia 2025 r., roku o godzinie 13:00, w siedzibie Polskiej Akademii Nauk, PKiN, Plac Defilad 1, piętro XXVI, pok. 2603.

Wadium wpłaciło: 4 oferentów.

Do przetargu dopuszczono: 3 oferentów, jeden nie stawiał się

Nie dopuszczono: 0 osób

Roczny czynsz wywoławczy wynosi: 14.000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100).

Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest od podatku VAT § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień – tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 955.

Przetarg zakończył się wynikiem ~~negatywnym z powodu braku ofert~~/pozytywnym.

W wyniku przeprowadzonej licytacji został osiągnięty najwyższy roczny czynsz w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) zaoferowany przez Pana Bartosza Zatuskę.