

UMOWA

nr.....
(zwana dalej „Umową”)

zawarta w dniu..... 2024 r. w Warszawie, pomiędzy:

Polską Akademią Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa, posiadającą REGON 000325713, NIP 525-15-75-083, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa z 1 sierpnia 2024 r. (załącznik nr 1) przez **Artura Maleszę** – Naczelnika kierującego Zespołem Gospodarczym.

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

..... z siedzibą w do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez XI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem posiadającą NIP: oraz numer REGON:, reprezentowaną przez: zgodnie z odpisem KRS stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.

zwaną dalej „**WYKONAWCĄ**”,

zwanymi dalej również łącznie „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa renowacja przedmiotów z Oddziału PAN w Krakowie tj.: lustro - szer. 78 cm, gł. 5 cm, wys. 92 cm; zegar - szer. 23 cm, gł. 11 cm wys. 36 cm; szafka na klucze - dł. 70 cm, gł. 14 cm, wys. 30 cm; grzejnik (szt. 3) - dł. 75 cm, gł. 21 cm, wys. 52 cm; portret kobiety - szer. 31 cm, gł. 3 cm, wys. 36 cm; portret mężczyzny- szer. 31 cm, gł. 3 cm, wys. 36 cm; listwy (ramy) do gobelinu - dł. 199 cm, szer. 6 cm, grub. 2 cm. których stan na chwilę zawarcia Umowy, tj. przed podjęciem czynności renowacyjnych przez Wykonawcę, dokumentują zdjęcia, które stanowią Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać renowację, odbudowę ubytków przedmiotów wraz z przeróbką wykorzystując w najwyższym stopniu swoją wiedzę i umiejętności, z materiałów Wykonawcy tak, aby właściwości renowacji dokładnie odpowiadały oryginałom i potrzebom Zamawiającego.
3. Wykonanie przedmiotu Umowy będzie mieć miejsce w lokalu zajmowanym przez Wykonawcę, położonym pod adresem
4. Wykonawca w ramach oferowanego wynagrodzenia, pokrywa koszt transportu przedmiotów z miejsca składowania w Krakowie (31-018), przy ul. św. Jana 28 do lokalu zajmowanego przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 3 i po wykonaniu przedmiotu Umowy z lokalu zajmowanego przez Wykonawcę,

o którym mowa w ust. 3 do miejsca składowania w Krakowie (31-018), przy ul. św. Jana 28.

5. Wykonawca oświadcza, iż zastosowane przez niego materiały i środki, są dopuszczone do użytkowania na terytorium RP oraz zapewnią uzyskanie wysokiej jakości rezultatu, w zakresie renowacji przedmiotów wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy.

§ 2.

W zakresie wykonania Przedmiotu Umowy, tj. renowacji przedmiotów wymienionych w treści § 1 ust. 1, Zamawiający zleca Wykonawcy, w szczególności wykonanie wymienionych poniżej czynności:

- 1) całkowite szlifowanie (w razie potrzeby), przecieranie;
- 2) czyszczenie i konserwacja środkiem przeciw szkodnikom, firmy AtlaxHylotox bądź równoważny preparat owadobójczy do drewna (w razie potrzeby);
- 3) wymiana forniru w razie potrzeby – będzie widoczne w trakcie renowacji;
- 4) nakładanie podkładu meblowego, wyłożenie ramy płatkami szlagmetal, ewentualnie patyny, złocenie;
- 5) uzupełnienie ubytków, dorobienie brakujących detali;
- 6) nałożenie natryskowe bejcy (kolor podobny do oryginału przedmiotów) oraz lakieru połyskowego oraz polakierowanie na złoto;
- 7) wymiana zamków, zawiasów, dorobienie kluczyków (w razie potrzeby; wzmocnienie konstrukcji, klejenie);
- 8) dokładne oczyszczenie elementów z grzejników;
- 9) naprawa mechanizmu zegarowego, sprawdzenie i ewentualna wymiana przewodów elektrycznych;
- 10) polerowanie przedmiotów;
- 11) transport przedmiotów.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac wymienionych w § 2 w terminie do dnia 15 grudnia 2024 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do starannego wykonania powierzonych prac z zachowaniem oryginalnego wykończenia przedmiotów poddanych renowacji.
3. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia przedmiotów najpóźniej w terminie 5 dni od daty zawarcia Umowy. O możliwym terminie odbioru przedmiotów, Zamawiający poinformuje Wykonawcę telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, o zaistnieniu każdej okoliczności, która mogłaby mieć wpływ na jakość wykonania renowacji lub dotrzymanie terminu, o którym mowa w ust. 1.
5. Wykonawca ponadto zobowiązuje się do informowania Zamawiającego, na jego prośbę, o stanie zaawansowania wykonania prac, będących przedmiotem Umowy.
6. Po wykonaniu przez Wykonawcę renowacji przedmiotów, Zamawiający w terminie 3 dni od dnia poinformowania o tym fakcie Zamawiającego przez Wykonawcę, pisemnie potwierdzi wykonanie i przekazanie mu całości prac albo odmówi ich przyjęcia i jednocześnie sporządzi wykaz zastrzeżeń. W przypadku

zgłoszenia przez Zamawiającego wykazu zastrzeżeń, Wykonawca, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu, zobowiązany jest do naprawy wad i usterek wskazanych w tym wykazie w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia zastrzeżeń.

7. Po upływie terminu wskazanego w treści ust. 6, zostanie w terminie 3 dni sporządzony pisemnie przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, zawierający informacje o usunięciu/nie usunięciu przez Wykonawcę zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń.
8. Za realizację przedmiotu Umowy rozumie się dzień podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
9. Osobą umocowaną do podpisania protokołu odbioru/zastrzeżeń w imieniu Zamawiającego jest Pani Marzena Dobek lub Olaf Wajs.
10. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru bez zastrzeżeń odnośnie do wykonania Umowy.

§ 4.

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie w wysokości zł brutto (..... złotych) to jest zł netto (..... złotych) na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....
PL

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Do faktury należy dołączyć dokumentację z przeprowadzonej renowacji na poszczególne przedmioty.
4. Zamawiający oświadcza, że odbiorcą faktury należy oznaczyć następująco:
Polska Akademia Nauk
00-901 Warszawa, Pl. Defilad 1
NIP: 525-15-75-083
5. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5.

1. Wykonawca oświadcza, że wystawiony rachunek został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz, że nr rachunku bankowym wskazanym na fakturze, wystawionym w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 2488 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
2. W razie braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających w przepisów prawa, w tym powiadomienia organów administracji karno-skarbowej.

§ 6.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na użyte materiały i wykonane prace na okres 24 miesięcy oraz rękojmi na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru, przy warunku prawidłowego użytkowania i pielęgnowania przedmiotów po renowacji (opis użytkowania i pielęgnacji zostanie dołączony przy odbiorze przedmiotów). Przez ten czas Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich usterek wynikających z wad produktów wykorzystanych w trakcie renowacji, jak również wad powstałych w wyniku zastosowania przez Wykonawcę nieadekwatnych technik wykorzystywanych przy renowacji przedmiotów.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy i sposób montażu. Nie podlegają naprawie gwarancyjnej wszelkie uszkodzenia wynikające z wadliwej eksploatacji.
3. Naprawy gwarancyjne zostaną wykonane w ciągu 30 dni, od pisemnego zgłoszenia Wykonawcy powstałej usterki.
4. Kwota określona w § 4 ust. 1 obejmuje całość wynagrodzenia za wykonanie Umowy.
5. Wszelkie prace nieprzewidziane w Umowie, a niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy będą wykonane w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty brutto określonej w §4 ust. 1 w wypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 5% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 za nieusunięcie wad i usterek w terminie określonym, o których mowa w § 3 ust. 6,
 - 2) 0,5% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wadi usterek stwierdzonych w okresie rękojmi, kary tej nie nalicza się za okres wskazany w § 5 ust. 3,
 - 3) 0,5% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, tj. do dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Kary umowne podlegają sumowaniu. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Odstąpienie od Umowy, w sytuacjach, za które odpowiada Wykonawca i naliczenie przez Zamawiającego kary umownej z tego tytułu, wyłącza możliwość naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, na innej podstawie wynikającej z postanowień Umowy.
5. Zamawiający może domagać się odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej w sytuacji, gdy szkoda przewyższać będzie kary umowne naliczone zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 8.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, na mocy jednostronnego oświadczenia, w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac związanych z wykonaniem Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, by je ukończył w czasie umówionym,
 - 2) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, Zamawiający, zamiast odstępować od Umowy, może powierzyć dokończenie lub poprawienie przedmiotu umowy osobie trzeciej – na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Umowę uważa się za niezawartą i Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zawarcia oraz wykonania Umowy, w tym odszkodowawcze oraz o zapłatę jakiegokolwiek wynagrodzenia, z zastrzeżeniem § 7 ust. 4 i § 9.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół zaawansowania stanu realizacji przedmiotu umowy, wg stanu na dzień odstąpienia. Na podstawie ww. protokołu Strony uzgodnią pisemnie, pod rygorem nieważności, zakres zrealizowanego przedmiotu umowy oraz wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu tej realizacji, które Zamawiający, w przypadku dokonania takiego uzgodnienia, zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy na mocy jednostronnego oświadczenia w przypadku, gdy ze względu na brak współdziałania ze strony Zamawiającego nie jest możliwe wykonanie przedmiotu umowy. W takiej sytuacji Wykonawca wezwie Zamawiającego na piśmie do podjęcia współdziałania w terminie 3 dni roboczych, a po bezskutecznym upływie tego terminu może od Umowy odstąpić.

§ 9.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO)) informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
2. Kontakt do *Inspektora ochrony danych* – za pomocą poczty elektronicznej; adres e-mail: iod@pan.pl.
3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji Umowy i odbywa się na podstawie tej Umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.
4. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

5. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego, wynikającego z przepisów prawa.
6. Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych i prawo wniesienia sprzeciwu.
7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
8. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

§ 10.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12.

Ewentualne spory, mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej Umowy, rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 15.

Załączniki stanowią integralną część Umowy:

Załącznik nr 1 – pełnomocnictwo Zamawiającego,
Załącznik nr 2 – odpis KRS Wykonawcy,
Załącznik nr 3 – zdjęcia przedmiotów.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....