

Numer sprawy: PAN/W/48 /2023

Rzym, dnia 10 listopada 2023 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. Zamawiający:

Polska Akademia Nauk
Stacja Naukowa w Rzymie
Adres: Vicolo Doria 2
e-mail: agnieszka.stefaniak@rzym.pan.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia: (opisać odpowiednio).

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń w Stacji Naukowej PAN w Rzymie, obejmujący:

1. Remont części biurowej Stacji, w tym:

- malowanie dwóch pomieszczeń, kuchni, łazienki o łącznej powierzchni 85,5 m² i wysokości 5,5 m
- zabezpieczenie podłogi i regałów kartonem i folią z tworzywa sztucznego
- przygotowanie do malowania ścian i sufitów, poprzedzone zeszlifowaniem farby
- zniwelowanie uszkodzeń powierzchni, zastosowanie siatki wzmacniającej
- nałożenie utrwalacza akrylowego o wysokiej penetracji
- malowanie sufitów i ścian wybraną, oddychającą i zmywalną, kolorową farbą
- czyszczenie końcowe

2. Remont części mieszkalnej Stacji, w tym:

- wykonanie sufitu podwieszanego w części mieszkalnej
- malowanie pięciu pokoi o łącznej powierzchni 102 m², wysokość 4,8 m
- zabezpieczenie podłogi i mebli kartonem i folią z tworzywa sztucznego
- przygotowanie do malowania ścian i sufitów, poprzedzone zeszlifowaniem farby
- zniwelowanie uszkodzeń powierzchni, zastosowanie siatki wzmacniającej
- nałożenie akrylowego środka utrwalającego o wysokiej penetracji
- malowanie sufitów i ścian wybraną, oddychającą i zmywalną, kolorową farbą
- czyszczenie końcowe

3. Remont 2 sal: wejściowej i kolejnej

- malowanie dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 63 m² i wysokości 5,5 m
- zabezpieczenie podłogi i regałów kartonem i folią z tworzywa sztucznego
- przygotowanie do malowania ścian i sufitów, poprzedzone zeszlifowaniem farby
- zniwelowanie uszkodzeń powierzchni, zastosowanie siatki wzmacniającej
- założenie utrwalacza akrylowego o wysokiej penetracji
- malowanie sufitów i ścian wybraną oddychającą i zmywalną, kolorową farbą
- czyszczenie końcowe.

3. Termin realizacji zamówienia: 10.12.2023 r.

4. Warunki udziału w procedurze dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy należycie wykonali, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie budynku lub jego części, związane m.in. z malowaniem, wykonywaniem poprawek we wnętrzach (np. szpachlowanie pęknięć etc.) przygotowaniem podwieszanych sufitów. Wykaz usług stanowi **Załącznik nr 2 do Zaproszenia.**

5. Kryteria oceny ofert:

100% cena

Cena musi obejmować wszystkie koszty, poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

6. Sposób przygotowania i złożenia oferty

Oferta powinna zawierać:

1. „Formularz ofertowy” – **Załącznik nr 1 do Zaproszenia;**
2. „Wykaz usług” – **Załącznik nr 2 do Zaproszenia;**

7. Termin składania ofert: (wskazać odpowiednio).

Ofertę należy przesłać w formie elektronicznej (zalecany skan pliku pdf podpisany przez uprawnioną osobę do reprezentowania Wykonawcy) do dnia **16.11.2023 r. do godz. 16:00** na adres **agnieszka.stefaniak@rzym.pan.pl**

8. Informacje o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami: Osobą do kontaktu oraz udzielania informacji jest: Agnieszka Stefaniak-Hrycko, telefon +39 06 6792170.

Pytania do niniejszego ogłoszenia powinny być kierowane co najmniej na dwa przed terminem składania ofert na adres agnieszka.stefaniak@rzym.pan.pl

Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z obiektem po wcześniejszym mailowym lub telefonicznym umówieniu. Wizja lokalna może się odbyć od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00-17:00.

9. Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia:

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert).
2. Oferta złożona w postępowaniu, przestaje wiązać w przypadku wyboru innej oferty lub zakończenia postępowania bez dokonania wyboru wykonawcy.
3. Wykonawca niespełniający warunków udziału określonych w pkt 4 ogłoszenia będzie wykluczony z procedury, a jego oferta będzie podlegała odrzuceniu.

4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający zastrzega prawo do żądania wyjaśnień do złożonych ofert, możliwość przesyłania dodatkowych pytań do ofert oraz do wezwania Wykonawców do uzupełnienia złożonych ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny złożonych ofert.

6. Z Wykonawcą, który złoży ofertę z najniższą ceną zostanie zawarta umowa na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie niniejszego ogłoszenia. Zamawiający zawrze umowę na podstawie wzoru umowy obowiązującej u Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przesłaniem oferty do niniejszego Zaproszenia.
8. Zamawiający informuje, że wykluczy Wykonawcę z procedury, jeżeli wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w związku z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835).
9. Przed zawarciem umowy Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany złożyć oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy, o której mowa w ppkt 10, z zastrzeżeniem ppkt 9.

W niniejszej procedurze nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.).

10. Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje się, że:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- 2) Kontakt do Inspektora ochrony danych to adres mailowy: iod@pan.pl.
- 3) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy o i odbywa się na podstawie tej umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO
- 4) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 5) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.
- 6) Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.

- 7) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
- 8) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – wykaz usług
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy