



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.711.2021.AN

Gdańsk, 2021-06-11

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 735) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r, poz. 710 tj.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 2a i 3
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020, 1333, z późn. zm. t.j.) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 poz. 1609 z późn. zmianami) [Rozporządzenie] § 12 § 13 Rozporządzenia

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: PWKZ)

po rozpatrzeniu wniosku Pani Anny Gontarz-Bagińska, reprezentującej Polską Akademię Nauk, pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa,

- (1) z dnia 10.05.2021 r. (wpłynął w dniu 11.05.2021 r.),
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej. 962 (dawn. nr 827) na podstawie decyzji wydanej przez PWKZ z dn. 23.04.1977 r.
- (3) w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie prac kompleksowych: prac konserwatorskich i robót budowlanych, polegających na: przebudowie i konserwacji tarasu, wykonaniu zieleni urządzonej, odwodnieniu terenu posesji z odprowadzeniem do Jaśkowego Potoku, wykonaniu utwardzeń, odprowadzeniu wód z rur spustowych, drenażu odprowadzającego wody spływające ze skarpy oraz wymianie betonowych płytek chodnikowych na granitowy bruk (analogiczny do istniejących utwardzeń przy wejściu do budynku), przy ul. Jaśkowa Dolina 31, dz. nr 427, obr. 041 w Gdańsku.

POZWALA

- (4) Polskiej Akademii Nauk, pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa, na prowadzenie prac kompleksowych: prac konserwatorskich i robót budowlanych polegających na: przebudowie i konserwacji tarasu, wykonaniu zieleni urządzonej, odwodnieniu terenu posesji z odprowadzeniem do Jaśkowego Potoku, wykonaniu utwardzeń, odprowadzeniu wód z rur spustowych, drenażu odprowadzającego wody spływające ze skarpy oraz wymianie betonowych płytek chodnikowych na granitowy bruk (analogiczny do istniejących utwardzeń przy wejściu do budynku), przy ul. Jaśkowa Dolina 31, dz. nr 427, obr. 041 w Gdańsku, wpisanej do rejestru zabytków pod nr rej. 962 (dawn. nr 827) na podstawie decyzji wydanej przez PWKZ, z dn. 23.04.1977 r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i robót budowlanych:

- *Projekt budowlany. Przebudowa tarasu i odwodnienie terenu, Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina 31, opracowała: mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska, 31.01.2021 r.*
- *Program prac konserwatorskich. Przebudowa tarasu zewnętrznego. Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina 31, opracowała: mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska, 27.04.2021 r.*
- *Projekt zieleni. Projekt przebudowy tarasu zewnętrznego przy budynku oddziału Polskiej Akademii Nauk w Gdańsku. ul. Jaśkowa Dolina 31, Gdańsk, opracowała: mgr inż. Zofia Gontarz-Ugodzińska, 2021 r.*

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku wnioskodawcy:
 - (1) zapewnienia kierowania pracami konserwatorskimi przez osobę spełniającą wymagania o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
 - (2) zapewnienia kierowania robotami budowlanymi lub wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
 - (3) poinformowania PWKZ o wyłonieniu osoby kierującej pracami konserwatorskimi, robotami budowlanymi lub wykonującej nadzór inwestorski z podaniem imienia, nazwiska i adresu tych osób oraz załączenia oświadczenia o podjęciu się sprawowania tych funkcji i załączenia dokumentów potwierdzających spełnienia przez te osoby wymagań o których mowa w 37a i 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich i robót budowlanych oraz na 14 dni przed dokonaniem zmiany w/w osób w toku wykonywania prac konserwatorskich i robót budowlanych
 - (4) zawiadomienia PWKZ o konieczności wykonania wszelkich zmian technologicznych podczas prowadzenia prac konserwatorskich i robót budowlanych oraz wyjaśnienia tych zmian na komisji konserwatorskiej z udziałem PWKZ
 - (5) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i robót budowlanych
 - (6) dokonywania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich i robót budowlanych z udziałem PWKZ

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 31.12.2024 r.

Opieczętowna ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 11.05.2021 r., wniosek Pani Anny Gontarz-Bagińskiej, reprezentującej Polską Akademię Nauk, pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa, w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie prac kompleksowych: prac konserwatorskich i robót budowlanych polegających na: przebudowie i konserwacji tarasu, wykonaniu zieleni urządzonej, odwodnieniu terenu posesji z odprowadzeniem do Jaśkowego Potoku, wykonaniu utwardzeń, odprowadzeniu wód z rur spustowych, drenażu odprowadzającego wody spływające ze skarpy oraz wymianie betonowych płytek chodnikowych na granitowy bruk (analogiczny do istniejących utwardzeń przy wejściu do budynku), przy ul. Jaśkowa Dolina 31, dz. nr 427, obr. 041 w Gdańsku. Skutkiem w/w decyzji teren ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i wszelkie działania budowlane na nim prowadzone, wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – uzyskania pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wraz z wnioskiem złożone zostały wymienione w sentencji niniejszej decyzji dokumentacje: *Projekt budowlany. Przebudowa tarasu i odwodnienie terenu, Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina 31*, opracowała: mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska, 31.01.2021 r.; *Program prac konserwatorskich. Przebudowa tarasu zewnętrznego. Gdańsk, ul. Jaśkowa Dolina 31*, opracowała: mgr inż. arch. Anna Gontarz-Bagińska, 27.04.2021 r.; *Projekt zieleni. Projekt przebudowy tarasu zewnętrznego przy budynku oddziału Polskiej Akademii Nauk w Gdańsku. ul. Jaśkowa Dolina 31, Gdańsk*, opracowała: mgr inż. Zofia Gontarz-Ugodzińska, 2021 r. Po analizie dokumentacji załączonej do wniosku stwierdzono, iż planowane prace przy zabytku nie wpłyną negatywnie na zachowane wartości zabytkowe i architektoniczne w/w obiektu. Organ nie znalazł przeszkód formalno-prawnych oraz merytorycznych dla akceptacji niniejszej inwestycji. W związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1, 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron

postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.

4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art. 4

ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

w wysokości 82,00 zł

Agata Nowak, Wydział ds. Zabytków Nieruchomych

.....

Pomorski Wojewódzki Konserwator
Zabytków

Z up.

dr Danuta N. Zastawska

Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

- 1) Polska Akademia Nauk, pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa [poprzez pełnomocnika:] Panią Annę Gontarz-Bagińską, ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk;
- 2) WUOZ, a/a AN RPW/7726/2021 AN

Do wiadomości:

1. WUiA, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-254 Gdańsk.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU

WYDZIAŁ DS. ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH

ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67

www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdaansk@zabytki.mail.pl

